इसे वेबसाईट www.govtpressmp.nic.in से भी डाउन लोड किया जा सकता है.

मध्यप्रदेश राजपत्र

(असाधारण)

प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 212] भोपाल, शुक्रवार, दिनांक 1 अप्रैल 2011—चैत्र 11, शक 1933

वाणिज्यिक कर विभाग

मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल

भोपाल, दिनांक 1 अप्रैल 2011

क्र. एफ. ए-3-17-2011-1-पांच(31).—यत:, राज्य सरकार यह आवश्यक समझती है कि मध्यप्रदेश वेट नियम, 2006 में निम्नलिखित संशोधन राजपत्र में बिना पूर्व प्रकाशन के तत्काल किए जाने चाहिए;

अतएव, मध्यप्रदेश वेट अधिनियम, 2002 (क्रमांक 20 सन् 2002) की धारा 71 द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार, एतद्द्वारा, मध्यप्रदेश वेट नियम, 2006 में निम्नलिखित और संशोधन करती है, अर्थात् :—

संशोधन

उक्त नियमों में,—

(1) नियम 9 में,—

(एक) उपनियम (1) में, कोष्ठक और अंक "(1)", के स्थान पर, कोष्ठक, अंक, अक्षर और शब्द "(1), (1क), (1कक) और (1 ख)" स्थापित किए जाएं;

(दो) उपनियम (1) के पश्चात्, निम्नलिखित परन्तुक अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

"परन्तु जहां किसी रजिस्ट्रीकृत व्यापारी ने अनुसूची-2 के भाग-तीन में विनिर्दिष्ट माल का क्रय किसी ऐसे रजिस्ट्रीकृत व्यापारी से क्रय किया है जिसके हाथ में माल, कर दत्त माल था, तो आगत कर रिबेट के संबंध में दावे की पुष्टि विक्रेता रजिस्ट्रीकृत व्यापारी द्वारा जारी किए गए किसी देयक, बीजक या नकदी ज्ञापन (कैश मेमोरेण्डम) से, जिसमें कर की रकम का उल्लेख पृथक् से हो, से की जाना अपेक्षित नहीं होगा और रजिस्ट्रीकृत व्यापारी द्वारा क्रय मूल्य के पचास प्रतिशत के संबंध में आगत कर रिबेट का दावा किया जाएगा तथा उसे अनुज्ञात किया जाएगा.";

(2) नियम 9 के पश्चात्, निम्नलिखित नियम अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''9-क. धारा 9-ख के अधीन भूमि के मूल्य और बाजार मूल्य का अवधारण

(1) किसी भवन से नियत भूमि का मूल्य, भवन के विक्रय या पट्टे की तारीख पर भूमि का मूल्य होगा.

(2) क्रय के रूप में भूमि अधिगृहीत किए जाने की दशा में, भवन के विक्रय या पट्टे की तारीख पर भूमि के मूल्य की गणना भूमि के क्रय मूल्य पर एक प्रतिशत प्रतिमाह मूल्यवृद्धि करते हुए की जाएगी, किन्तु किसी भी दशा में भूमि के क्रय मूल्य के एक सौ पचास प्रतिशत या भूमि का बाजार मूल्य, जो भी कम हो, से अधिक भूमि का मूल्य नहीं होगा :

परन्तु मूल्यवृद्धि की गणना पूर्ण माह के आधार पर की जाएगी.

(3) क्रय से भिन्न रूप में भूमि अधिगृहीत किए जाने की दशा में, भवन के विक्रय या पट्टे की तारीख पर भूमि का मूल्य भूमि का बाजार मूल्य होगा.

(4) किसी भवन के विक्रय या उसके किसी भाग के पट्टे की दशा में, भूमि के मूल्य की आनुपातिक गणना की जाएगी.

(5) उप नियम (1) एवं (4) के प्रयोजन के लिए भूमि के मूल्य के सामान्य सुविधाओं जैसे सड़क, बगीचा, पार्किंग, सामुदायिक भवन आदि से संबंधित भूमि का समानुपातिक मूल्य शामिल होगा.

(6) धारा 9-ख एवं इस नियम के प्रयोजन के लिए, मध्यप्रदेश बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांतों का बनाया जाना और उनका पुनरीक्षण नियम, 2000 के अधीन बनाए गए मार्गदर्शक सिद्धांतों के आधार पर गणना किया गया मूल्य बाजार मूल्य होगा.'';

(3) नियम 11-क के पश्चात् निम्नलिखित नियम अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''11-ख. धारा 9-ख के अधीन नामांकन (एनरोलमेंट) प्रमाण-पत्र प्रदान करने के लिए आवेदन;

धारा 9-ख के अधीन नामांकन (एनरोलमेंट) प्रमाण-पत्र प्रदान करने के लिए आवेदन रजिस्ट्रीकर्ता प्राधिकारी का प्ररुप 6-क में दो प्रतियों में प्रस्तुत किया जाएगा और नामांकन (एनरोलमेंट) प्रमाण-पत्र प्ररुप 7-क में होगा.''.

(4) नियम 21 के पश्चात, निम्नलिखित नियम अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''21-क. धारा 9-ख के अधीन किसी भवन निर्माता द्वारा विवरणी;

प्रत्येक रजिस्ट्रीकृत/नामांकित भवन निर्माता समुचित वाणिज्यिक कर अधिकारी या इस निमित्त आयुक्त द्वारा प्राधिकृत किसी अन्य अधिकारी को वर्ष की प्रत्येक तिमाही के लिए प्ररूप 10-ख में एक त्रैमासिक विवरणी उस तिमाही की, जिससे विवरणी संबंधित है, समाप्ति की तारीख से तीस दिन के भीतर प्रस्तुत करेगा. प्रस्तुत विवरणियों में भवन निर्माता स्वयं के तथा ऐसे व्यापारियों के, जिनसे माल का क्रय किया गया है, टिन का सही-सही उल्लेख करेगा. ऐसी विवरणी के अनुसार देय कर के पूर्ण भुगतान के सबूत में प्ररूप 26 में चालान या प्ररूप 26-क में ई-पावती ऐसी प्रत्येक विवरणी के साथ संलग्न की जाएगी. विवरणी इलेक्ट्रानिक माध्यम से प्रस्तुत किए जाने की दशा में, विवरणी का सत्यापन प्ररूप 10-ग में होगा.

(5) नियम 46 के पश्चात्, निम्नलिखित नियम अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''46-क. धारा 34 की उपधारा (1) के प्रयोजन के लिए उच्चतर प्राधिकारी.

निर्धारण प्राधिकारी उपायुक्त होने की दशा में, परिक्षेत्रीय अपर आयुक्त एवं कर निर्धारण प्राधिकारी सहायक आयुक्त स्तर तक के होने की दशा में, संभागीय उपायुक्त धारा 34 की उपधारा (1) के प्रयोजन के लिए उच्चतर प्राधिकारी होगा.''.

(6) नियम 56 में, सारणी में, अनुक्रमांक 18 के पश्चात् निम्नलिखित अनुक्रमांक और उससे संबंधित प्रविष्टियां अंत:स्थापित की जाएं, अर्थात् :—

''18-क	56. सर्वेक्षण एवं प्रतिसत्यापन की शक्ति	वाणिज्यिक कर निरीक्षक.''.

(7) प्ररुप-6 के पश्चात् निम्नलिखित प्ररूप अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''प्ररूप-6-क

(नियम 11-ख देखिए)

मध्यप्रदेश वेट अधिनियम, 2002 की धारा 9-ख के अधीन
नामांकन प्रमाण-पत्र प्रदान करने हेतु आवेदन

प्रति,

. . . .(पदनाम)
वृत्त . . . .

मैं, मध्यप्रदेश वेट अधिनियम, 2002 की धारा 9-ख के अधीन भवन निर्माता के रूप में मेरी फर्म/संगठन को, जिसका नाम .... है, नामांकन मंजूर करने तथा नामांकन प्रमाण-पत्र जारी करने हेतु निवेदन करता हूं. मेरी फर्म/संगठन की विशिष्टियां निम्नानुसार हैं :—

भाग-क—आधारभूत जानकारी :

1.	फर्म/संगठन का नाम तथा पूरा पता	दुकान क्र. : ग्राम/मोहल्ला : जिला : दूरभाष (का.) : मोबाईल नं. : ई-मेल :	स्ट्रीट/काम्पलेक्स : कस्बा/नगर : वार्ड क्रमांक : (नि.) : फेक्स नं. : वेबसाईट/यूआरएल :
2.	आधिपत्य की प्रास्थिति	स्वामित्व का / किराए का/ लीज पर / भाड़ा मुक्त/शासकीय भूमि/अन्य पट्टा विलेख (रजिस्ट्री क्रमांक/दिनांक .... पंजीयक कार्यालय का नाम	
3.	फर्म/संगठन के कारबार के मुख्य स्थान का पूरा पता (किरायानामा/लीज़ अनुबंध की छायाप्रति संलग्न करें).	दुकान क्र. : ग्राम/मोहल्ला : जिला : दूरभाष (का.) : मोबाईल नं. : ई-मेल :	स्ट्रीट/काम्पलेक्स : कस्बा/नगर : वार्ड क्रमांक : (नि.) : फेक्स नं. : वेबसाईट/यूआरएल :

4. आधिपत्य की प्रास्थिति — स्वामित्व का / किराए का / लीज पर / भाड़ा मुक्त/शासकीय भूमि / अन्य
पट्टा विलेख (रजिस्ट्री क्रमांक / दिनांक ....
पंजीयक कार्यालय का नाम ....

5. कारबार की प्रास्थिति
(*केवल कोड अंकित करें)

6. ओवदक का पूरा नाम

7. आवेदक के पिता का नाम

8. आवेदक का पूरा पता

स्थानीय पता :	स्थायी पता :
दुकान क्र. :	दुकान क्र. :
स्ट्रीट / काम्पलेक्स	स्ट्रीट / काम्प्लेक्स
ग्राम/मोहल्ला	ग्राम/मोहल्ला
कस्बा / ग्राम	कस्बा / ग्राम
जिला :	जिला :
वार्ड क्रमांक :	वार्ड क्रमांक :
दूरभाष (का.) :	दूरभाष (का.) :
(नि.) :	(नि.) :
मोबाईल नं. :	मोबाईल नं. :
फेक्स नं. :	फेक्स नं. :
ई-मेल :	ई-मेल :
वेबसाईट / यूआरएल :	वेबसाईट / यूआरएल :

9. कारबार का स्वरूप — विक्रय/लीज के लिए भवनों का निर्माण

10. कारबार के प्रारंभ होने की तारीख ....

11. प्रथम विक्रय/ लीज की तारीख ....

12. आवेदन की तारीख का तक कुल प्राप्तियां ....

13. करदायित्व सीमा से अधिक विक्रय/ लीज की प्राप्तियां होने की तारीख. ....

14. यदि विक्रय/लीज आरंभ नहीं हुआ है तो विक्रय/लीज आरंभ होने की संभावित तारीख. ....

15. विक्रय/लीज हेतु भवन के निर्माण में उपयोग में लाए जाने हेतु अपेक्षित माल : ....

16. फर्म का पेन : ....

17. भाषा जिसमें लेखा पुस्तकें लिखी जाती हैं. ....

18. क्या लेखा पुस्तकें कम्प्यूट्रीकृत हैं हां/नहीं

19. क्या वृत्ति कर पंजीयन हेतु आवेदन किया गया है. हां/नहीं

20. क्या प्रतिभूति दी गई है हां/नहीं/लागू नहीं

21. पूंजी विनियोजन रुपये ....

22. विनियोजन का स्रोत ....

23. रुपये 500/- रजिस्ट्रीकरण फीस का भुगतान. चालान क्रमांक तारीख";

भाग ख : फर्म/संगठन के स्वत्वधारी / भागीदार / निदेशक / सहभागीदार के ब्यौरे :

नाम एवं पिता का नाम	प्रास्थिति स्वत्वधारी/ भागीदार/ निदेशक ......)	आयु	स्थानीय पता दूरभाष नं. सहित	स्थायी पता दूरभाष नं. सहित	हित सीमा	पेन (यदि कोई हो)	पासपोर्ट क्रमांक	ड्रायविंग लायसेंस क्रमांक	मतदाता परिचय क्रमांक	हस्ताक्षर	कालम (11) में हस्ताक्षर सत्यापित करने वाले व्यक्ति के हस्ताक्षर, नाम एवं पता
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

भाग ग : फर्म/संगठन के स्वत्वधारी / भागीदारों / निदेशकों / सहभागीदारों के सत्यापित छायाचित्र :

भाग घ : कारबार के अतिरिक्त स्थानों के ब्यौरे :

मध्यप्रदेश के भीतर	मध्यप्रदेश के बाहर

भाग ङ : बैंक खातों के ब्यौरे

खाता क्रमांक	खाते का प्रकार	बैंक का नाम और शाखा का पूरा पता

भाग च : अन्य विभागों में रजिस्ट्रीकरण/अनुज्ञप्ति के ब्यौरे :

विभाग/अधिनियम का नाम	रजिस्ट्रीकरण/अनुज्ञप्ति क्रमांक तथा तारीख

भाग छ : राज्य के भीतर सम्पत्ति तथा किसी अन्य कारबार में हित संबधी ब्यौरे :

स्वत्वधारी/भागीदार/ अन्य व्यक्ति का नाम	धारित सम्पत्ति के ब्यौरे पूरे पते तथा मूल्य सहित	रजिस्ट्री क्रमांक/ दिनांक	रजिस्ट्री कार्यालय (पता)	अन्य कारबार के ब्यौरे, टिन यदि कोई हो तथा उसमें अंश की सीमा सहित

भाग ज : राज्य के बाहर सम्पत्ति तथा किसी अन्य कारबार में हित संबधी ब्यौरे :

स्वत्वधारी/भागीदार/ अन्य व्यक्ति का नाम	धारित सम्पत्ति के ब्यौरे पूरे पते तथा मूल्य सहित	रजिस्ट्री क्रमांक/ दिनांक	रजिस्ट्री कार्यालय (पता)	अन्य कारबार के ब्यौरे, टिन तथा उसमें अंश की सीमा सहित

भाग झ : आवेदन पर हस्ताक्षर करने/वाणिज्यिक कर विभाग से पत्राचार करने हेतु प्राधिकृत व्यक्ति :

प्राधिकृत व्यक्ति का नाम, पिता का नाम, पता एवं दूरभाष क्रमांक (यदि कोई हो)	फर्म में प्रास्थिति	नमूना हस्ताक्षर

घोषणा

मैं .... (नाम) उपरोक्त कारबार फर्म के .... की हैसियत से एतद्द्वारा यह घोषणा करता हूं कि उपरोक्तानुसार इस आवेदन में दी गई जानकारी तथा विशिष्टियां मेरे सर्वोत्तम ज्ञान तथा विश्वास के अनुसार सत्य तथा सही हैं.

स्थान ....
तारीख ....

भवन निर्माता के हस्ताक्षर

भाग ञ : पूर्व से रजिस्ट्रीकृत/नामांकित 2 व्यक्तियों द्वारा किया गया सत्यापन :

(1)

मैं .... आत्मज .... मेसर्स .... टिन ....धारक का प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता एतद्द्वारा यह घोषणा करता हूं कि मैं इस आवेदन-पत्र के आवेदक/आवेदकों को व्यक्तिगत रूप से जानता हूं तथा मुझे विश्वास है कि इस आवेदन-पत्र में दिया गया विवरण सत्य तथा सही है.

स्थान ....
तारीख ....

हस्ताक्षर

(2)

मैं .... आत्मज .... मेसर्स .... टिन ....धारक का प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता एतद्द्वारा यह घोषणा करता हूं कि मैं इस आवेदन-पत्र के आवेदक/आवेदकों को व्यक्तिगत रूप से जानता हूं तथा मुझे विश्वास है कि इस आवेदन-पत्र में दिया गया विवरण सत्य तथा सही है.

स्थान ....
तारीख ....

हस्ताक्षर

अभिस्वीकृति

श्री .... से मध्यप्रदेश वेट अधिनियम, 2002 की धारा 9-ख के अधीन रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र प्रदान किए जाने हेतु प्ररुप 6-क में आवेदन शपथ-पत्र और रजिस्ट्रीकरण फीस .... रुपये के भुगतान के सूबत में चालान क्रमांक .... तारीख .... की प्रति सहित, प्राप्त हुआ.

मुद्रा

स्थान ....

....

तारीख .... प्राप्तिकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर कर्मचारी पहचान . . . .

टिप्पण

***बॉक्स क्रमांक 5 के लिए कोड**

फर्म/संगठन	**कोड**
स्वत्वधारिता	P
भागीदारी	R
प्रायवेट लिमिटेड	L
लिमिटेड कम्पनी	A
पब्लिक सेक्टर	T
संयुक्त हिन्दु परिवार	H
सहकारी सोसाइटी	C
राज्य सरकार का विभाग	S
राज्य सरकार का उपक्रम	SU
केन्द्रीय सरकार का विभाग	G
केन्द्रीय सरकार का उपक्रम	U
अन्य	O

संलग्नकों की जांच सूची :

[ ] रजिस्ट्रीकरण फीस का चालान

[ ] आवेदन के समर्थन में दिया जाने वाला शपथ–पत्र

[ ] भागीदारी विलेख / संगम ज्ञापन (मेमोरेण्डम ऑफ एसोसिएशन) / कम्पनी मामलों के विभाग में रजिस्ट्रीकरण/सहकारी सोसाइटी अधिनियम के अधीन रजिस्ट्रीकरण की छायाप्रतियां.

[ ] सभी सह–आवेदकों के चित्र

[ ] दो टिन धारक व्यापारियों के सत्यापन–पत्र

[ ] कारबार के स्थान के किराया नामा/लीज अनुबंध की छायाप्रति

[ ] अन्य विभागों से प्राप्त लाइसेंस रजिस्ट्रीकरण प्रमाण–पत्रों की छायाप्रति.

---

(8) प्ररुप-7 के पश्चात् निम्नलिखित प्ररूप अंत:स्थापित किया जाए, अर्थात् :—

''प्ररूप–7–क

(नियम 11–ख देखिए)

नामांकन प्रमाण–पत्र

टिन

1. प्रमाणित किया जाता है कि मेसर्स .... को जिनके कारबार का मुख्य स्थान .... (पता) पर स्थित है, मध्यप्रदेश वेट अधिनियम, 2002 की धारा 9–ख के अधीन भवन निर्माता के रूप में दिनांक .... से नामांकित किया जाता है.

2. कारबार का स्वरूप विक्रय/लीज के लिए भवन का निर्माण है.

3. भवन निर्माता के कारबार के अतिरिक्त स्थान निम्नानुसार हैं :—

अनुक्रमांक	नाम	पता
....	....	....
....	....	....
....	....	....
....	....	....

मुद्रा .... हस्ताक्षर

दिनांक .... पदनाम

(9) प्ररुप-10-क के पश्चात् निम्नलिखित प्ररुप अंत:स्थापित किया जाएं, अर्थात् :—

"प्ररूप-10-ख

विवरणी

(नियम 21-क देखिए)

(मूल / पुनरीक्षित)

तिमाही / माह		वित्त वर्ष		टिन											

अवधि के लिए विवरणी	तारीख	माह	वर्ष	से	तारीख	माह	वर्ष

सामान्य जानकारी ;

भवन निर्माता का नाम तथा पता (सील लगाएं)	
वृत्त कार्यालय	
फोन क्रमांक	
सेल फोन क्रमांक	
ई–मेल पता	
फैक्स क्रमांक	
वेबसाईट का नाम (यदि कोई हो)	
पैन	
बैंक खातों का नवीनतम विवरण (खाता क्रमांक / एमआईसीआर कोड / बैंक का नाम / शाखा)	
कारबार के अतिरिक्त स्थान / शाखा (राज्य के भीतर) का पता	
पुनरीक्षित विवरणी प्रस्तुत करने के कारण (प्रस्तुत विवरणी पुनरीक्षित विवरणी होने की दशा में)	

भाग क प्राप्तियां–

1. विक्रय किए गए या पट्टे पर दिए गए किसी भवन या किसी भवन के भाग के पूंजीगत मूल्य की सकल प्राप्तियां (भाग घ में विक्रय या पट्टे की सूची दी जाए)		
2. विक्रय किए गए या पट्टे पर दिए गए, भवन या भवन के किसी भाग से संबंधित भूमि के मूल्य के संबंध में कटौती कम करें		
3. करयोग्य पूंजीगत मूल्य (1–2)		
4. धारा 9–ख के अधीन देय कर	5 प्रतिशत्	

भाग ख : आगत कर रिबेट

रिबेट योग्य क्रय मूल्य	कर की दर	आगत कर रिबेट
	4 प्रतिशत	
	5 प्रतिशत	
	13 प्रतिशत	
	योग	

भाग ग : देयकर की राशि

1. कुल कर (क)	
2. विलम्बित भुगतान पर ब्याज (यदि कोई हो)	
3. कुल देय राशि (1+2)	
4. वापसी समायोजन आदेश की क्रेडिट	
5. पूर्ववर्ती तिमाही से लाई गई रिबेट (यदि कोई हो)	
6. चालान से जमा की गई राशि	
7. आगत कर रिबेट (ख)	
8. क्रेडिट का योग (4+5+6+7)	
9. इस तिमाही के लिए क्रेडिट	
10. आगामी तिमाही में ले जाई गई क्रेडिट	

भुगतान के ब्यौरे

बैंक का नाम	शाखा	चालान क्रमांक	चालान दिनांक	कालावधि	राशि
				योग	

वापसी समायोजन आदेश (आर.ए.ओ.) के ब्यौरे

आर.ए.ओ. क्रमांक	आर.ए.ओ. दिनांक	आर.ए.ओ. की राशि	चालान क्रमांक एवं दिनांक (यदि कोई हो)

भाग घ :

विक्रय या पट्टे की सूची

क्रेता/पट्टाधारी का नाम एवं पता	अनुबंध क्रमांक एवं दिनांक	भवन या भवन के भाग का पूँजीगत मूल्य	संगृहीत कर

भाग ङ :

तिमाही में अनुसूची दो में विनिर्दिष्ट माल रूपये 25,000/— से अधिक की राज्य के भीतर क्रयों की व्यापारी वार क्रय

केता/पट्टाधारी का नाम व पता	टिन											कुल क्रय	वेट की राशि
												वास्तविक वेट	

भाग च : कुल क्रय के ब्यौरे

1. कुल आयात	
2. प्रशमन का विकल्प लेने वाले व्यापारियों से भिन्न रजिस्ट्रीकृत व्यापारियों से क्रय	

3. अरजिस्ट्रीकृत व्यापारियों से क्रय	
कुल क्रय	

घोषणा

मैं ———————— (नाम) उक्त व्यावसायिक फर्म के ———————— की हैसियत से एतद्द्वारा यह घोषणा करता हूँ कि,–

(एक) इस विवरणी में दी गयी उपरोक्त जानकारियाँ तथा विवरण मेरे सर्वोत्तम ज्ञान तथा विश्वास के अनुसार सत्य तथा सही है;

(दो) दावा की गई आगत कर रिबेट, विक्रेता रजिस्ट्रीकृत व्यापारी द्वारा जारी बिल, बीजक या नकदी ज्ञापन (कैश मेमोरेण्डम), जिसमें विक्रेता रजिस्ट्रीकृत व्यापारी द्वारा संग्रहीत कर की रकम पृथक् से दर्शाई गई है, द्वारा समर्थित है ;

(तीन) इस विवरणी में सामान्य जानकारी के रूप में दी गई जानकारी नवीनतम है और मैं प्राधिकारी को इस जानकारी के आधार पर मेरे नामांकन/रजिस्ट्रीकरण विवरण में संशोधन करने हेतु प्राधिकृत करता हूँ.

स्थान ————— भवन निर्माता के हस्ताक्षर

दिनांक —————

केवल कार्यालयीन उपयोग हेतु

वित्त वर्ष .... की तिमाही .... की

विवरणी प्रस्तुत दिनांक / / **प्राप्तिकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर**

विलम्ब (यदि कोई हो) (दिन में) **(अधिकारी–पहचान.......................)**

विवरणी दिनांक .... को एप्लीकेशन सॉफ्टवेयर में प्रविष्ट की गई **डाटा एन्ट्री अधिकारी के हस्ताक्षर**

(अधिकारी–पहचान....................)

अभिस्वीकृति

प्ररूप 10–ख में विवरणी प्राप्ति क्रमाँक .... तारीख ....

तिमाही .... वित्त वर्ष .... टिन | | | | | | | | | | |

भवन निर्माता का नाम तथा पता

(सील लगाएं)

वृत्त कार्यालय **प्राप्तिकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर**

(अधिकारी –पहचान......................)

प्ररूप—10—ग
(नियम 21—क देखिए)
विवरणी सत्यापन प्ररूप

तिमाही वित्तीय वर्ष टिन
..............की
....
कालावधि तारीख माह वर्ष से तारीख माह वर्ष
के लिए
विवरणी
भवन निर्माता का नाम तथा पता
(मुद्रा अंकित करें)
ई—प्रस्तुतीकरण तारीख माह वर्ष
अभिस्वीकृति का क्रमांक दिनांक

प्राप्तियां—

1. किसी भवन या भवन के किसी भाग के पूंजीगत मूल्य की सकल प्राप्तियां
2. भवन से संबंधित भूमि के मूल्य के संबंध में कटौती कम करें
3. **करयोग्य पूंजीगत मूल्य (1—2)**
4. धारा 9—ख के अधीन देय कर
5. विलंबित भुगतान पर ब्याज (यदि कोई हो)
6. कुल देय रकम (4+5)
7. आरएओ की क्रेडिट
8. पूर्ववर्ती तिमाही से लाई गई आगत कर रिबेट (यदि कोई हो)
9. चालान से जमा की गई राशि
10. आगत कर रिबेट
11. क्रेडिट का योग (7+8+9+10)
12. इस तिमाही हेतु क्रेडिट
13. आगामी तिमाही में ले जाई गई क्रेडिट

घोषणा

मैं..(नाम) उपरोक्त व्यवसाय फर्म..................................का .... होते हुये एतद्द्वारा, यह घोषणा करता हूँ कि विवरणी में जो उपरोक्त ई—प्रस्तुतीकरण अभिस्वीकृति क्रमांक अनुसार मेरे द्वारा इलेक्ट्रॉनिक रूप में भेजी गई है, में दी गई जानकारी एवं विवरण मेरे सर्वोत्तम ज्ञान एवं विश्वास के अनुसार सत्य एवं सही है.

स्थानः..
तारीखः..

भवन निर्माता के हस्ताक्षर

केवल कार्यालयीन उपयोग के लिए

वित्त वर्ष........... की......... तिमाही /माह के लिये विवरणी सत्यापन प्ररूप तारीख............................ को प्रस्तुत
एप्लीकेशन साफ्टवेअर में प्रविष्टि की तारीख...............

प्राप्त करने वाले अधिकारी के हस्ताक्षर
(अधिकारी पहचान..........................)

डाटा एन्ट्री करने वाले अधिकारी के हस्ताक्षर
(अधिकारी पहचान..........................)

अभिस्वीकृति

विवरणी सत्यापन प्ररूप 10—ग प्राप्ति क्रमाँक .... तारीख ....

वित्तीय वर्ष .... वर्ष टिन
.... तिमाही/माह

व्यापारी का नाम तथा पता
(मुद्रा अंकित करें)

वृत्त कार्यालय

प्राप्त करने वाले अधिकारी के
हस्ताक्षर
(अधिकारी पहचान.........................)"

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
आर. के. यादव, अपर सचिव.

भोपाल, दिनांक 1 अप्रैल 2011

क्र. एफ ए 3-17-2011-1-पांच.—भारत के संविधान के अनुच्छेद 348 के खण्ड (3) के अनुसरण में, इस विभाग की अधिसूचना क्रमांक एफ ए 3-17-2011-1-पांच (31), दिनांक 1 अप्रैल 2011 का अंग्रेजी अनुवाद राज्यपाल के प्राधिकार से एतद्द्वारा प्रकाशित किया जाता है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
आर. के. यादव, अपर सचिव.

Bhopal, the 1st April 2011

No. F-A-3-17/2011/1/V(31)

Whereas, the State Government considers it necessary that the following amendments in the Madhya Pradesh Vat Rules, 2006 should be made at once without previous publication in the official Gazette;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by section 71 of the Madhya Pradesh Vat Act, 2002 (No. 20 of 2002), the State Government, hereby, makes the following further amendments in the Madhya Pradesh Vat Rules, 2006, namely:-

AMENDMENTS

In the said rules,-

(1) In rule 9,-

(i) in sub-rule (1), for the bracket and figure " (1)", the brackets, figures, letters and word "(1), (1A), (1AA) and (1B) " shall be substituted;

(ii) after sub-rule (1), the following proviso shall be inserted, namely:-

" Provided that where a registered dealer has purchased goods specified in Part III of Schedule II from a registered dealer in whose hands the goods were tax-paid goods, the claim in respect of input tax rebate shall not be required to be qualified by a bill, invoice or cash memorandum issued by the selling registered dealer indicating therein separately the amount of tax and the input tax rebate shall be claimed by or be allowed to the registered dealer in respect of fifty per-cent of the purchase price.".

(2) After rule 9, the following rule shall be inserted, namely:-

"9-A. Determination of value of land and market value under section 9-B.

(1) The value of the land assigned to a building shall be the value of the land as on the date of sale or lease of the building.

(2) In case the land has been acquired by way of purchase, the value of the land as on the date of sale or lease of the building shall be computed by applying one percent per month appreciation to the purchase value of the land, but in no case the value of the land shall exceed one hundred fifty percent of the purchase value of the land or the market value of the land, whichever is less :

Provided that the appreciation shall be computed on the basis of completed months.

(3) In case the land has been acquired otherwise than by way of purchase, the value of the land as on the date of sale or lease of the building shall be the market value of the land.

(4) In case of sale or lease of part of a building, the value of land shall be computed proportionately.

(5) For the purpose of sub-rule (1) and (4) the value of land shall include the proportionate value of land related to common area facilities like road, parking community hall etc.

(6) For the purpose of section 9-B and this rule, the market value shall be the value computed on the basis of guidelines prepared under the Madhya Pradesh Preparation And Revision of Market Value Guideline Rules, 2000.".

(3) After rule 11-A, the following rule shall be inserted, namely:-

"11-B. Application for grant of enrolment certificate under section 9-B.

An application for grant of an enrolment certificate under section 9-B shall be made in Form 6-A in duplicate to the Registering Authority and the enrolment certificate shall be in Form-7-A.".

(4) After rule 21, the following rule shall be inserted, namely:-

"21-A. Returns by a builder under section 9-B.

Every registered / enrolled builder shall furnish to the appropriate Commercial Tax Officer or any other officer authorised by the Commissioner in this behalf for each quarter of a year a quarterly return in Form 10-B within thirty days from the date of expiry of the quarter to which the return relates. In the returns furnished, the builder shall mention correctly the TIN of self and the dealers from whom the goods have been purchased. Every such return shall be accompanied by a Challan in Form 26 or e-Receipt in Form 26 A in proof of the full payment of tax payable according to such return. In case of electronic filing of return, the verification of return shall be in Form 10-C.".

(5) After rule 46, the following rule shall be inserted, namely:-

"46-A. Higher authority for the purpose of sub-section (1) of section 34.

Higher authority for the purpose of sub-section (1) of section 34 shall be in case of Assessing Authority being Deputy Commissioner, Zonal Additional Commissioner and in case of Assessing Authority being upto the rank of Assistant Commissioner, Divisional Deputy Commissioner. ".

(6) In rule 56, in the table, after serial number 18, the following serial number and entries relating thereto shall be inserted, namely :-

"18-A.	56	Power of survey and cross- verification	Inspector of Commercial Tax.".

(7) After Form-6, the following Form shall be inserted, namely:-

"FORM 6-A

[See rule 11-B]

<u>Application for grant of Enrolment Certificate under section 9-B of the Madhya Pradesh Vat Act, 2002</u>

To,

The ....(designation),

.... Circle

I request to grant enrollment and issue an enrolment certificate for my firm / organisation named ....

....

as builder under section 9-B of the Madhya Pradesh Vat Act, 2002. The particulars of my firm / organisation are given below:-

PART A: Basic Information

1 Name and Full address of firm/ organization	Shop No:	Street/Complex:
	Village/Mohallah:	Town/City:
	District:	Ward No:
	Phone No: (0)	(R)
	Mobile No:	Fax No:
	Email:	Website/URL:
2.Occupancy Status	Owned/Rented/Leased/Rent-free/Govt. land /Others	
	(Lease Deed Registry No./ Date	
	Registrar Office Name...)	
3. Full address of principal Place of business of the firm/ organisation (Attach xerox of rental/lease agreement)	Shop No:	Street/Complex:
	Village/Mohallah:	Town/City:
	District:	Ward No:
	Phone No: (0)	(R)
	Mobile No:	Fax No:
	Email:	Website/URL:
4.Occupancy Status	Owned/Rented/Leased/Rent-free/Govt. land /Others	
	(Lease Deed Registry No./ Date	
	Registrar Office Name...)	
5. Status of business (mention code only)*		
6. Full Name of applicant		
7. Father's name of applicant		

8. Full address of the applicant	Local Address	Permanent address
	Shop No:	Shop No:
	Street/Complex:	Street/Complex:
	Village/Mohallah:	Village/Mohallah:
	Town/City:	Town/City:
	District:	District:
	Ward No:	Ward No:
	Phone No: (0) (R)	Phone No: (0) (R)
	Mobile No:	Mobile No:
	Fax No:	Fax No:
	Email:	Email:
	Website/URL:	Website/URL:
9. Nature of business	construction of buildings for sale or lease	
10. Date of commencement of Business		

11. Date of first sale */ lease	
12. Total receipts till the date of application	
13. Date on which receipts of sale/ lease exceed liability limit	
14. If sale / lease not commenced then probable date of commencement of sale/ lease	
15. Goods required for consumption in construction of buildings for sale or lease	
16. PAN of firm	....
17. Language in which account books are written:	....
18. Are account books Computerised	YES / NO
19. Have you applied for Profession Tax	YES / NO
20. Have you Produced Security	YES / NO / NOT APPLICABLE
21. Capital Investment	Rs.
22. Source of Investment	....
23. Payment of Registration Fee of Rs. 500/-	Challan Number: Date:

PART B: Details of Proprietor/ Partners/ directors/ coparceners of the firm/organisation

Name and father's name	Status (*Proprietor/ Partners / directors ....)	Age	Local address with telephone No.	Permanent address with telephone No.	Extent of interest	PAN (if any)	Passport Number	Driving licence No.	Voter ID No.	Signature	Signature, name and address of the person verifying the signature in column (11).
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

PART C: Attested Photographs of Proprietor/Partners/Directors/Coparceners of the firm/ organisation

PART D: Details of Additional Places of Business

Within Madhya Pradesh	Outside of Madhya Pradesh

PART E: Details of Bank Accounts

Account Number	Type of Account	Name of the Bank and full address of the branch

PART F: Details of Registration / licence with other departments

Name of Department / Act	Registration/ License number and Date

PART G: Details of property and interest in some other business inside State

Name of proprietor/partners/other persons	Details of property owned with complete address and value	Registry No. / Date	Registry Office (Address)	Details of other business with TIN, if any, and extent of share in it

Part-H –Details of property and interest in some other business outside State

Name of proprietor/ partners/other persons	Details of property owned with complete address and value	Registry No. / Date	Registry Office (Address)	Details of other business with TIN and extent of share in it

PART I: Person authorized to sign on application/communication with Department of Commercial Tax

Name of Authorized person with father's name, address and Telephone number (if any)	Status in the firm	Specimen signature

Declaration

I ....(Name) being .... of the above business firm do hereby declare that the information and particulars given above in this application are true and correct to the best of my knowledge and belief.

Place..........

Date: Signature of the builder

PART J: Verification by 2 already registered / enrolled persons

(1)

I ....S/o.................................... being authorized signatory of M/s.. holding TIN .... do hereby declare that I know the applicant(s) of this application form personally and I believe that particulars given in this application form are true and correct.

Place..........

Date: Signature

(2)

I ....S/o.................................... being authorized signatory of M/s.. holding TIN .... do hereby declare that I know the applicant(s) of this application form personally and I believe that particulars given in this application form are true and correct.

Place..........

Date: Signature

Acknowledgement

Received an application in form 6-A for grant of registration certificate under section 9-B of the Madhya Pradesh Vat Act, 2002 along with an affidavit and a copy of challan no. .... dated .... for Rs. .... in proof of payment of registration fee from Shri ....

Seal

Place ....

Date ....

Signature of Receiving Official

Employee id: ....

Notes

'Code for box 5

Firm/ organization	**Code**
Proprietorship	P
Partnership	R
Private Limited	L
Limited Company	A
Public Sector	T
H.U.F.	H
Co- operative society	C
State Government Department	S
State Government Undertaking	SU
Central Government Department	G
Central Government Undertaking	U
Others	O

Check List of Enclosures:

- ☐ Registration Fee Challan.
- ☐ Affidavit in support of application.
- ☐ Xerox of partnership Deed/ memorandum of association/ registration with Department of Company Affaires/ registration under Co-operative Societies Act.
- ☐ Photographs of all co-applicants.
- ☐ Verification of 2 TIN holding persons.
- ☐ Xerox of Rental/ lease agreement of the place of business.
- ☐ Xerox of Licence/ registration Certificates with other Department."

________.

(8) After Form-7, the following Form shall be inserted, namely:-

"FORM 7-A
[See Rule 11-B]

ENROLMENT CERTIFICATE

TIN

1. This is to certify that M/s.________________________________, whose principal place of business is situated at ____________________(address), is enrolled as builder under section 9-B of the Madhya Pradesh Vat Act, 2002, with effect from______________(date)
2. The nature of business is construction of buildings for sale or lease
3. The builder has additional places of business at

S.No.	Name	Address

Seal
Date ________

____
Signature
Designation"

(9) After Form-10-A, the following Forms shall be inserted, namely:-

"Form - 10-B

Return

(See rule 21-A)

(Original/ Revised)

Quarter/month		of F.Y.		TIN			
Return for the period	DD	MM	YYYY	To	**DD**	**MM**	**YYYY**

General Information :

Name and address of the Builder

(Affix seal)

Circle office

Phone number

Cell phone number

E-mail address

Fax no.

Website name (If any)

PAN

Latest details of Bank Accounts. (Account no./ MICR code/ Bank name/Branch)

Address of additional place of Business/branches (Within State)

Reasons for filling revised returns (in case the return being filled is a revised return)

PART A

1. Gross receipt of the capital value of a building or part of a building, sold or leased

(list of sale or lease in Part-D be given)

2. Less deductions in respect of value of land assigned to the building or part of a building, sold or leased

3. Taxable capital value (1-2)

4. Tax payable u/s 9-B 5%

PART B: Input Tax Rebate

Rebatable Purchase Price	Rate of Tax	Input Tax Rebate
	4%	

5 %
13%
← Total →

PART C: Amount of Tax Payable

1. Total Tax (A)
2. Interest for Late Payment (if any)
3. Total Amount Payable (1+2)
4. Credit of R.A.O.
5. **Rebate** carried over from Previous Quarter (if any)
6. Amount paid by challans
7. Input Tax Rebate (B)
8. Total of credits (4+5+6+7)
9. Credit for this quarter
10. Credit carried over to next quarter

PAYMENT DETAILS:

Name of bank	Branch	Challan Number	Challan Date	Period	Amount
				Total	

Refund Adjustment Order (R.A.O.) Details:

R.A.O. No.	R.A.O. Date	Amount of R.A.O.	Challan no. & date (if any)

PART D: List of sale or lease

Name of Purchaser / Lessee	Agreement No. and Date	Capital value of the building or part of a building	Tax collected

PART E: Dealer-wise purchases within the State exceeding rupees 25,000 in the quarter, of goods specified in Schedule II

Name and address of Purchaser / Lessee	TIN	Total Purchases net of VAT	Amount of VAT

PART F: Details of Total Purchases

1. Total imports
2. Purchase from registered dealers other than dealers opting for composition
3. Purchase from unregistered dealers

Total Purchases

Declaration

I ....(Name) being ....
.... of the above business firm do hereby declare that ,-

(i) the information and particulars given above in this return are true and correct to the best of my knowledge and belief;

(ii) the input tax rebate claimed is supported by bills /invoices/cash memos issued by the selling registered dealers indicating therein separately the amount of tax collected.

(iii) The information contained as general information in this return form is latest and I authorize the authority to amend my enrolment / registration details on the basis of this information.

Place..........

Date:

Signature of the builder or
the person authorised

For Office Use only

Return for the quarter /month of F.Y.

Submitted on: / /

Delay (if any) (in days):

Signature of Receiving Official

(Employee id: ....)

Return entered into application software on: / /

Signature of Data Entry Official

(Employee id: ....)

ACKNOWLEDGMENT

Return in Form 10-B Receipt Number: ....

Date: / /

Quarter/month of F.Y. **TIN**

Name of the Builder and address

(Affix seal)

Circle office

Signature of Receiving Official

(Employee id: ....)"

Form – 10-C

(See rule 21-A)

Return verification form

Quarter		of F.Y.		TIN			
Return For the period	DD	MM	YYYY	To	DD	MM	YYYY
Name and address of the Builder							
(Affix seal)							
E-filing Acknowledgement Number				Date	DD	MM	YYYY

1.	Gross receipt of the capital value of a building or part of a building	
2.	Less deductions in respect of value of land assigned to the building	
3.	**Taxable capital value (1-2)**	
4.	**Tax payable u/s 9-B**	
5.	Interest for Late Payment (if any)	
6.	Total amount payable (4+5)	
7.	Credit of R.A.O.	
8.	**Rebate** carried over from Previous Quarter (if any)	
9.	Amount paid by challans	
10.	Input Tax Rebate	
11.	Total of credits (7+8+9+10)	
12.	Credit for this quarter	
13.	Credit carried over to next quarter	

Declaration

I...(Name) being .... of the above business firm do hereby declare that the information and particulars given in the return which has been transmitted electronically by me vide acknowledgement number mentioned above are true and correct to the best of my knowledge and belief.

Place..........

Date:

Signature of the builder

For Office Use only

Return verification form for the quarter / month, of F.Y.
Submitted on: / /

Signature of Receiving Official
(Employee id: ....)

Entered into application software on: / /

Signature of Data Entry Official
(Employee id: ....)

ACKNOWLEDGMENT

Return Verification Form 10-C Receipt Number:................. Date: / /

Year/ quarter / month of F.Y. **TIN**

Name of the Dealer and address

(Affix seal)

Circle office

Signature of Receiving Official
(Employee id: ....)"

By order and in the name of the Governor of Madhya Pradesh,
R. K. YADAV, Addl. Secy.

नियंत्रक, शासकीय मुद्रण तथा लेखन सामग्री, मध्यप्रदेश द्वारा शासकीय केन्द्रीय मुद्रणालय, भोपाल से मुद्रित तथा प्रकाशित—2011.